

**ACTA LIQUIDACIÓN OBRA**


|                    |                                     |                    |     |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------|-----|
| <b>CONTRATO N°</b> | 012 DE 2023<br>(04 de mayo de 2023) | <b>PROYECTO N°</b> | N.A |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------|-----|

**INFORMACIÓN BÁSICA**

|                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| CONTRATISTA                           | ART CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS   |
| CORREO ELECTRONICO                    | artconstruccionesingenieria@gmail.com |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°          | 007 DE 2023                           |
| INTERVENTORÍA:                        | UNION TEMPORAL INTERVILLA 2023        |
| CORREO ELECTRONICO:                   | construtoraluansas@gmail.com          |
| SUPERVISOR:                           | MARIA VICTORIA RUIZ PRIETO            |
| APOYO A LA SUPERVISIÓN                | N.A                                   |
| CONTRATO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN N° | N.A                                   |
| CORREO ELECTRONICO:                   | infraestructura@asosupro.gov.co       |

En las instalaciones de la ASOCIACIÓN ubicadas en la ciudad de Villavicencio, se reunieron los abajo firmantes, con el objeto de suscribir el Acta de Liquidación Bilateral del presente Contrato, de acuerdo con las siguientes consideraciones:

**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

|                    |                                                                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OBJETO:            | MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER |
| VALOR INICIAL:     | \$ 6.487.184.962,00                                                                                                 |
| VALOR ADICIONAL:   | \$ 0,00                                                                                                             |
| VALOR ACTUALIZADO: | \$ 6.487.184.962,00                                                                                                 |

**VIGENCIA INICIAL**

|                      |   |       |           |
|----------------------|---|-------|-----------|
| TIEMPO DE EJECUCIÓN  | 7 | Meses | Días      |
| FECHA DE INICIACIÓN: |   |       | 9/06/2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN |   |       | 8/01/2024 |

**VIGENCIA ACTUAL**

|                      |   |       |           |
|----------------------|---|-------|-----------|
| TIEMPO DE EJECUCIÓN  | 7 | Meses | Días      |
| FECHA DE TERMINACIÓN |   |       | 1/04/2024 |

**PRÓRROGAS DEL CONTRATO DE OBRA**

|                           |     |      |
|---------------------------|-----|------|
| FECHA ACTA PRORROGA N° 01 | N/A |      |
| TIEMPO                    | MES | DIAS |

**SUSPENSIONES DEL CONTRATO DE OBRA**

|                                         |   |     |           |
|-----------------------------------------|---|-----|-----------|
| FECHA ACTA SUSPENSION N° 01             |   |     | 9/07/2023 |
| TIEMPO:                                 | 2 | MES | DIAS      |
| REINICIACION                            |   |     | 9/09/2023 |
| NUEVA FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA: |   |     | 8/03/2024 |

**AMPLIACION SUSPENSIONES DEL CONTRATO DE OBRA**

|                                         |   |     |           |
|-----------------------------------------|---|-----|-----------|
| FECHA ACTA AMPLIACION SUSPENSION N° 01  |   |     | 9/09/2023 |
| TIEMPO:                                 | 1 | MES | DIAS      |
| REINICIACION                            |   |     | 2/10/2023 |
| NUEVA FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA: |   |     | 1/04/2024 |

Carrera 33 No. 37 - 35 Barrio Centro, Villavicencio - Meta.

Teléfono: (+578) 661 44 74 Cel. 3108708920

**ACTA LIQUIDACIÓN OBRA**


|                    |                                     |                    |     |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------|-----|
| <b>CONTRATO N°</b> | 012 DE 2023<br>(04 de mayo de 2023) | <b>PROYECTO N°</b> | N.A |
|--------------------|-------------------------------------|--------------------|-----|

**ACTOS ADMINISTRATIVOS CELEBRADOS DEL CONTRATO**

| ACTA/CONTRATO ADICIONAL N° | TIEMPO ( MESES / DIAS CALENDARIO ) | FOLIO |
|----------------------------|------------------------------------|-------|
| N/A                        | N/A                                | N/A   |

**SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION CELEBRADAS DEL CONTRATO**

| ACTAS N°                                  | TIEMPO ( MESES / DIAS CALENDARIO ) | FOLIO     |
|-------------------------------------------|------------------------------------|-----------|
| SUSPENSION No.01                          | 2                                  | 1432-1438 |
| AMPLIACIÓN No. 01 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 | 1                                  | 1461-1464 |

**ADICIONES CELEBRADAS DEL CONTRATO**

| CONTRATO ADICIONAL N° | VALOR ( \$ ) | FOLIO |
|-----------------------|--------------|-------|
| N/A                   | N/A          | N/A   |

**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO**

| No. PROYECTO | No. CONTRATO | ACTA DE INICIO |          | ACTA DE TERMINACIÓN |           | ACTA DE RECIBO FINAL |           |
|--------------|--------------|----------------|----------|---------------------|-----------|----------------------|-----------|
|              |              | FECHA          | FOLIO(S) | FECHA               | FOLIO(S)  | FECHA                | FOLIO(S)  |
| N.A          | 012 DE 2023  | 9/06/2023      | 943      | 1/04/2024           | 4702-4703 | 20/05/2024           | 4709-4711 |

**ESTADO PÓLIZAS DE CONTRATO**

(Acta recibo final de obra)

| COMPANIA DE SEGUROS | RIESGO                   | PÓLIZA No.          | VIGENCIA   |            | FECHA APROBACIÓN        | VR. ASEGURADO       |
|---------------------|--------------------------|---------------------|------------|------------|-------------------------|---------------------|
|                     |                          |                     | DESDE      | HASTA      |                         |                     |
| HDI SEGUROS         | CUMPLIMIENTO             | 4008184<br>ANEXO 04 | 9/06/2023  | 4/08/2024  | 02 DE NOVIEMBRE DE 2024 | \$ 1.297.436.992,40 |
|                     | BUEN MANEJO DEL ANTICIPO |                     | 9/06/2023  | 4/08/2024  |                         | \$ 1.297.436.992,40 |
|                     | PRESTACIONES SOCIALES    |                     | 9/06/2023  | 4/04/2027  |                         | \$ 324.359.248,10   |
|                     | ESTABILIDAD DE LA OBRA   |                     | 20/05/2024 | 20/05/2029 |                         | \$ 1.297.436.992,40 |

Como resultado de la presente Liquidación final del Contrato No. 012 de 2023, y una vez cuantificado el reconocimiento económico a realizar al contratista, se muestra a continuación el Balance Económico del Contrato.

**INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA**

Los registros presupuestales que amparan las obras ejecutadas y los ajustes causados son los siguientes:

**REGISTROS PRESUPUESTALES**

| N°    | FECHA     | RUBRO                | VALOR               |
|-------|-----------|----------------------|---------------------|
| 00067 | 4/05/2023 | 52.11.73.01.01.09.01 | \$ 6.487.184.962,00 |

**PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL, TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO (PERSONAL EN GENERAL)**

| CARGO             | NOMBRE                            | IDENTIFICACIÓN | PROFESION                                      | M.P              | TIEMPO LABORADO |                   | FORMA DE VINCULACION |
|-------------------|-----------------------------------|----------------|------------------------------------------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|
|                   |                                   |                |                                                |                  | FECHA DE INICIO | FECHA TERMINACION |                      |
| DIRECTOR DE OBRA  | MAIRA ALEJANDRA PICON GARCIA      | 37.331.288     | ING. CIVIL, ESPECIALISTA EN VÍAS TERRESTRES    | 54202-100974 NTS | 1/06/2023       | 1/04/2024         | OBRA Y/O LABOR       |
| RESIDENTE DE OBRA | EDDY YOLIMA ARTEAGA RODRIGUEZ     | 60.388.022     | ING. CIVIL, ESPECIALISTA EN VÍAS Y TRANSPORTES | 54202-76135 NTS  | 1/06/2023       | 1/04/2024         | OBRA Y/O LABOR       |
| INSPECTOR DE OBRA | ALEJANDRA CAROLINA BAUTISTA LAGOS | 1.090.444.869  | ING. CIVIL/TEC OBRAS CIVILES                   | 54502-047524 NTS | 1/06/2023       | 3/01/2024         | OBRA Y/O LABOR       |

Carrera 33 No. 37 - 35 Barrio Centro, Villavicencio - Meta.

Teléfono: (+578) 661 44 74 Cel. 3108708920

# ACTA LIQUIDACIÓN OBRA



| CONTRATO N° |  | 012 DE 2023<br>(04 de mayo de 2023) |  | PROYECTO N° |  | N.A |  |
|-------------|--|-------------------------------------|--|-------------|--|-----|--|
|-------------|--|-------------------------------------|--|-------------|--|-----|--|

|                            |                                |               |                                           |                    |           |            |                |
|----------------------------|--------------------------------|---------------|-------------------------------------------|--------------------|-----------|------------|----------------|
| RESIDENTE AUXILIAR DE OBRA | YISSELH KATHERINE LOPEZ GARCIA | 1.092.349.560 | TECNÓLOGO OBRAS CIVILES                   | 123864-0521384 NTS | 2/10/2023 | 30/04/2024 | OBRA Y/O LABOR |
| AUXILIAR DE OBRA           | ERIN ARMANDO SERRANO SERRANO   | 1.090.527.806 | ESTUDIANTE DE INGENIERÍA CIVIL (PASANTÍA) | N.A.               | 1/10/2023 | 1/04/2024  | OBRA Y/O LABOR |

## PROVEEDORES Y SUBCONTRATISTAS

| NOMBRE                     | NIT           | No. CONTRATO | FECHA      | TIEMPO          |                   | FORMA DE VINCULACIÓN   |
|----------------------------|---------------|--------------|------------|-----------------|-------------------|------------------------|
|                            |               |              |            | FECHA DE INICIO | FECHA TERMINACIÓN |                        |
| GONZALO SERRANO            | 5.529.196-7   | No. 005/2023 | 30/05/2023 | 1/06/2023       | 1/04/2024         | CONTRATO DE OBRA CIVIL |
| G&J FERRETERIAS S.A        | 800.130.426-3 | N.A          | N.A        | 1/06/2023       | 1/04/2024         | PROVEEDOR              |
| CEMEX S.A                  | 860.002.523-1 | N.A          | N.A        | 31/10/2023      | 1/04/2024         | PROVEEDOR              |
| FERRETITO SAS              | 900.520.426-1 | N.A          | N.A        | 1/06/2023       | 1/04/2024         | PROVEEDOR              |
| SERVIEQUIPOS CONSTRUMAR    | 57.294.351-9  | N.A          | N.A        | 1/06/2023       | 1/04/2024         | PROVEEDOR              |
| COMERCIAL MEYER S.A.S      | 901.035.980-2 | N.A          | N.A        | 1/06/2023       | 1/04/2024         | PROVEEDOR              |
| CTZ CONCRETOS Y TRITURADOS | 900.281.799-5 | N.A          | N.A        | 1/06/2023       | 1/04/2024         | PROVEEDOR              |
| M.A. PEÑALOSA CIA SAS      | 890.502.904-7 | N.A          | N.A        | 1/06/2023       | 1/04/2024         | PROVEEDOR              |

LA INTERVENTORÍA CERTIFICÓ QUE LOS PROVEEDORES Y EL PERSONAL RELACIONADO LABORÓ Y CUMPLIÓ CABALMENTE CON LAS ACTIVIDADES PARA CONSTRUCAT S.A.S; ASIMISMO, SE DEJA CONSTANCIA QUE LA EMPRESA CONSTRUCAT S.A.S, SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO DE TODO CONCEPTO.

## BALANCE ECONÓMICO

| ACTA N° | CONCEPTO                                                                   | EGRESO N° | VALOR               | AMORTIZACIÓN      | NETO PARCIAL        | ACUMULADO           |
|---------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
|         | ANTICIPO                                                                   |           | \$ 1.297.436.992,40 |                   |                     | \$ 1.297.436.992,40 |
| 1       | ACTA PARCIAL No. 1<br>(09/06/2023 - 08/07/2023)<br>(02/10/2023-30/11/2023) | 95        | \$ 4.427.973.290,90 | \$ 885.594.658,18 | \$ 3.542.378.632,72 | \$ 4.839.815.625,12 |
| 2       | ACTA PARCIAL No. 2<br>(01/12/2023 - 29/02/2024)                            | 1525      | \$ 1.019.705.500,50 | \$ 203.941.100,10 | \$ 815.764.400,40   | \$ 5.655.580.025,52 |
| 3       | PRESENTE ACTA - FINAL<br>(01/03/2024 - 01/04/2024)                         | -         | \$ 1.039.495.971,60 | \$ 207.901.234,12 | \$ 831.594.737,48   | \$ 6.487.174.763,00 |
|         | VALOR NO EJECUTADO                                                         |           | \$ 10.199,00        | \$ -              | \$ -                | \$ 6.487.184.962,00 |

VALOR A PAGAR \$ 831.594.737,48

SON: OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE.

El saldo a favor del contratista sólo se cancelará cuando se cumpla la totalidad de los requisitos establecidos en la cláusula 8: Forma de Pago del Contrato de Obra No. 012 de 2023.

## DECLARACIÓN DE LOS LIQUIDADORES

El contratista manifiesta su acuerdo con la totalidad de los precios del contrato liquidado en la presente Acta de Liquidación Final Bilateral, manifestación que se otorga con la firma de la presente Acta, y renuncia a realizar con posterioridad cualquier tipo de reclamación al respecto.

# ACTA LIQUIDACIÓN OBRA



|             |                                     |             |     |
|-------------|-------------------------------------|-------------|-----|
| CONTRATO N° | 012 DE 2023<br>(04 de mayo de 2023) | PROYECTO N° | N.A |
|-------------|-------------------------------------|-------------|-----|

Los abajo firmantes, manifiestan que con la suscripción de la presente Acta de Liquidación Final Bilateral del Contrato de Obra No. 012 de 2023, se declara conforme con los valores aquí acordados por todo concepto relacionado con la celebración, ejecución y liquidación del presente contrato.

Por razón de lo anterior, el Contratista no formulará ningún tipo de objeción u oposición en contra del Acta, ni en contra de ninguno de los aspectos que en ella se contienen y renuncia a cualquier reclamación Judicial, Administrativa o de cualquier naturaleza en contra de La ASOCIACIÓN, sus funcionarios empleados o causahabientes, en relación con la celebración, ejecución y liquidación del Contrato de Obra No. 012 de 2023.

De conformidad con la ley 789/2002 artículo 50 los que suscribimos la presente acta dejamos constancia que se verificaron los pagos a seguridad social de la informacion suministrada por la interventoria.

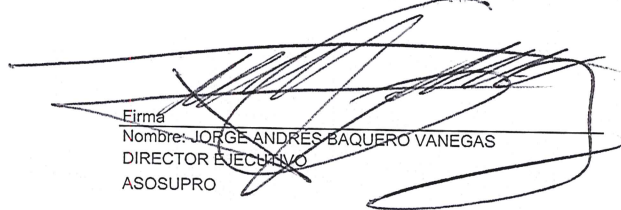
Esta acta de Liquidación Final hace tránsito a cosa juzgada de acuerdo con el artículo 60 de la Ley 80/93.

En constancia firman la presente Acta de Liquidación Final Bilateral, quienes intervinieron en ella, el día:

miércoles, 26 de febrero de 2025



Nombre: EDDY YOLIMA ARTEAGA RODRIGUEZ  
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA  
ART CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS



Firma  
Nombre: JORGE ANDRÉS BAQUERO VANEGAS  
DIRECTOR EJECUTIVO  
ASOSUPRO